




CASSA DI ESPANSIONE SUL T.BAGANZA

PROGETTO PRELIMINARE

00	03/2015	Prima emissione	DM	MF	NP
INDICE	DATA	MODIFICHE	REDATTO	CONTR.	APPROV.

PIANO PARTICELLARE PRELIMINARE DELLE AREE

I PROGETTISTI: Dott. Ing. Denis Cerlini Dott. Ing. Marco Belicchi Dott. Ing. Nicola Pessarelli Dott. Ing. Michele Ferrari ASPETTI IDROLOGICI, IDRAULICI, IDROGEOLOGICI, GEOTECNICI E SISMICI:  UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PARMA <small>DICATeA - Dipartimento di Ingegneria Civile, dell'Ambiente, del Territorio e Architettura Parco Area delle Scienze 181/a, 43124 Parma - tel. +39.0521.905926-34</small>	HANNO COLLABORATO: Dott. Ing. Cecilia Benassi Dott. Ing. Elena Bocciarelli Dott. Ing. Daniele Mori Dott. Federica Filippi Dott. Annamaria Belardi Dott. Ing. Massimo Valente VISTO IL R.U.P.: Dott. Ing. Mirella Vergnani  <small>Agenzia Interregionale per il fiume Po Via Garibaldi 75 - 43121 Parma - tel. +39.0521.7971</small>	ELABORATO: <h2>BAG 1.09</h2>
 <small>Via Inama, 7 - 20133 Milano - tel. +39.02.70120918 fax +39.02.70120923 Via Cavallotti, 16 - 43121 Parma - tel. +39.0521.508419 fax +39.0521.221022</small>		<h2>MARZO 2015</h2>

COMUNI DI SALA BAGANZA (PR), COLLECCHIO (PR) E PARMA																			
N° d'ordine	DATI CATASTALI											INDENNITA' DI PROGETTO							
	Comune	Sezione	N° foglio	N° mappale	Esproprio	Occupazione temporanea	Ditta iscritta al catasto	Superficie totale/ Consistenza [mq]	Qualità/ Categoria	Classe	Superficie occupazione temporanea [mq]	Superficie esproprio [mq]	Valore delle aree		Importo indennità unitario [€/m²]		Importo delle indennità		
													Valore Agricolo [€]	Valore Area Edificata [€]	Indennità occupazione temporanea [€/m²]	Indennità esproprio [€/m²]	Indennità per occupazione temporanea [€]	Indennità esproprio [€]	Importo totale
1	Sala Baganza (PR)	-	6	132			DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	16'090.00	REL ACQ ES	-	1'454.94	4'125.76	-	-	-	-	-	-	€ -
2	Sala Baganza (PR)	-	6	133			DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	30'160.00	REL ACQ ES	-	2'572.67	2'119.08	-	-	-	-	-	-	€ -
3	Sala Baganza (PR)	-	6	134			DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	9'430.00	REL ACQ ES	-	577.28	0.00	-	-	-	-	-	-	€ -
4	Sala Baganza (PR)	-	6	146			STOCCHI ADRIANA / STOCCHI ANNA MARIA / STOCCHI AUGUSTO	5'270.00	REL ACQ ES	-	40.66	0.00	4.50	-	0.75	9.00	€ 30.50	€ -	€ 30.50
5	Collecchio (PR)	-	40	26			TORTI ALESSANDRA / TORTI CECILIA	19'390.00	BOSCO MISTO	2	2'579.08	8'326.80	0.40	-	0.07	0.80	€ 171.94	€ 6'661.44	€ 6'833.38
6	Collecchio (PR)	-	40	27			TORTI ALESSANDRA / TORTI CECILIA	1'720.00	INCOLT PROD	U	0.00	1'720.00	1.20	-	0.20	2.40	€ -	€ 4'128.00	€ 4'128.00
7	Collecchio (PR)	-	40	38 AA			TORTI ALESSANDRA / TORTI CECILIA	5'000.00	SEMINATIVO	3	253.15	0.00	4.30	-	0.72	8.60	€ 181.42	€ -	€ 181.42
				38 AB				970.00	SEMIN ARBOR	4	49.11	0.00	4.30	-	0.72	8.60	€ 35.20	€ -	€ 35.20
8	Collecchio (PR)	-	40	49			DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	9'100.00	REL ACQ ES	-	915.51	7'023.33	-	-	-	-	-	-	€ -
9	Collecchio (PR)	-	40	50			DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	29'150.00	REL ACQ ES	-	2'864.52	11'868.66	-	-	-	-	-	-	€ -
10	Parma	F	27	8			CALANDRA CHECCO AGATA / LUTERO ANTONINO	20'390.00	SEMINATIVO	4	1'324.56	2'211.10	5.00	-	0.83	10.00	€ 1'103.80	€ 22'111.00	€ 23'214.80
11	Parma	F	27	10			CALANDRA CHECCO AGATA / LUTERO ANTONINO	7'880.00	SEMIN ARBOR	3	499.20	4'912.63	5.00	-	0.83	10.00	€ 416.00	€ 49'126.30	€ 49'542.30
12	Parma	F	27	23			CALANDRA CHECCO AGATA / LUTERO ANTONINO	11'450.00	SEMINATIVO	5	607.39	5'121.70	5.00	-	0.83	10.00	€ 506.16	€ 51'217.00	€ 51'723.16
13	Parma	F	27	28			EDIL BETON S.R.L.	10'300.00	INCOLT PROD	U	0.00	10'300.00	1.50	-	0.25	3.00	€ -	€ 30'900.00	€ 30'900.00
14	Parma	F	27	36			BUCCI DANIELA / BUCCI MANUELA / LAMBERTINI EDDA	30'910.00	SEMIN IRRIG	2	1'175.98	27'703.47	5.50	-	0.92	11.00	€ 1'077.98	€ 304'738.17	€ 305'816.15
15	Parma	F	27	37			BUCCI DANIELA / BUCCI MANUELA / LAMBERTINI EDDA	10'010.00	SEMINATIVO	5	0.00	10'010.00	5.00	-	0.83	10.00	€ -	€ 100'100.00	€ 100'100.00
16	Parma	F	27	39 AA			CALANDRA CHECCO AGATA / LUTERO ANTONINO	15'400.00	SEMINATIVO	5	1'153.25	7871.10	5.00	-	0.83	10.00	€ 961.04	€ 78'710.99	€ 79'672.03
				39 AB				1'820.00	INCOLT PROD	U	136.29	930.22	1.50	-	0.25	3.00	€ 34.07	€ 2'790.66	€ 2'824.74
17	Parma	F	27	41			DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	1'110.00	INCOLT PROD	U	0.00	1'110.00	-	-	-	-	-	-	€ -
18	Parma	F	27	50			BUCCI DANIELA / BUCCI MANUELA / LAMBERTINI EDDA	200.00	SEMIN IRRIG	2	0.00	200.00	5.50	-	0.92	11.00	€ -	€ 2'200.00	€ 2'200.00
19	Parma	F	27	51			EDIL BETON S.R.L.	780.00	SEMINATIVO	5	0.00	780.00	5.00	-	0.83	10.00	€ -	€ 7'800.00	€ 7'800.00
20	Parma	F	27	52			BAGANZA INERTI S.R.L.	5'500.00	INCOLT PROD	U	0.00	5'500.00	1.50	-	0.25	3.00	€ -	€ 16'500.00	€ 16'500.00
21	Parma	F	37	1			ROSSI CRISTINA / ROSSI MAURO	3'540.00	INCOLT PROD	U	0.00	3'540.00	1.50	-	0.25	3.00	€ -	€ 10'620.00	€ 10'620.00
22	Parma	F	37	3			ROSSI CRISTINA / ROSSI MAURO	58'840.00	SEMIN ARBOR	3	0.00	58'840.00	5.00	-	0.83	10.00	€ -	€ 588'400.00	€ 588'400.00
23	Parma	F	37	4			ROSSI CRISTINA / ROSSI MAURO	51'430.00	SEMINATIVO	4	0.00	51'430.00	5.00	-	0.83	10.00	€ -	€ 514'300.00	€ 514'300.00
24	Parma	F	37	6			ROSSI CRISTINA / ROSSI MAURO	79'900.00	SEMIN ARBOR	3	4'286.29	65'128.72	5.00	-	0.83	10.00	€ 3'571.91	€ 651'287.20	€ 654'859.11
25	Parma	F	37	7			BUCCI DANIELA / BUCCI MANUELA / LAMBERTINI EDDA	970.00	BOSCO CEDUO	U	0.00	970.00	0.42	-	0.07	0.84	€ -	€ 814.80	€ 814.80
26	Parma	F	37	8			BUCCI DANIELA / BUCCI MANUELA / LAMBERTINI EDDA	10'740.00	SEMINATIVO	3	354.84	9'870.89	5.00	-	0.83	10.00	€ 295.70	€ 98'708.90	€ 99'004.60
27	Parma	F	37	9			BUCCI DANIELA / BUCCI MANUELA / LAMBERTINI EDDA	30'770.00	SEMIN ARBOR	3	1'328.68	27'671.67	5.00	-	0.83	10.00	€ 1'107.23	€ 276'716.70	€ 277'823.93
28	Parma	F	37	18			ROSSI CRISTINA / ROSSI MAURO	2'060.00	BOSCO CEDUO	U	0.00	2'060.00	0.42	-	0.07	0.84	€ -	€ 1'730.40	€ 1'730.40
29	Parma	F	37	20			ROSSI CRISTINA / ROSSI MAURO	71'930.00	SEMIN ARBOR	3	5'279.47	58'340.20	5.00	-	0.83	10.00	€ 4'399.56	€ 583'402.00	€ 587'801.56
30	Parma	F	37	21			ROSSI CRISTINA / ROSSI MAURO	18'600.00	SEMINATIVO	3	930.86	17'669.14	5.00	-	0.83	10.00	€ 775.72	€ 176'691.40	€ 177'467.12
31	Parma	F	37	26			ROSSI CRISTINA / ROSSI MAURO	67'190.00	SEMIN ARBOR	3	0.00	67'190.00	5.00	-	0.83	10.00	€ -	€ 671'900.00	€ 671'900.00
32	Parma	F	37	27			ROSSI CRISTINA / ROSSI MAURO	26'400.00	INCOLT PROD	U	362.85	26'037.15	1.50	-	0.25	3.00	€ 90.71	€ 78'111.45	€ 78'202.16
33	Parma	F	37	33			ROSSI CRISTINA / ROSSI MAURO	19'350.00	INCOLT PROD	U	0.00	19'350.00	1.50	-	0.25	3.00	€ -	€ 58'050.00	€ 58'050.00
34	Parma	F	37	34			ROSSI CRISTINA / ROSSI MAURO	35'100.00	REL ACQ ES	-	1'232.91	32'638.66	5.50	-	0.92	11.00	€ 1'130.17	€ 359'025.26	€ 360'155.43
35	Parma	F	37	43			ROSSI CRISTINA / ROSSI MAURO	2'290.00	A/4	2	0.00	2'290.00	-	80.00	-	80.00	-	€ 183'200.00	€ 183'200.00
							C/2		1										
							C/2		1										
							C/2		1										
							TOTALI	721'140.00			29'979.49	554'860.28					€ 15'889.10	€ 4'929'941.67	€ 4'945'830.78
							DANNI PER FRUTTI PENDENTI	174'910.00	(SOLO PER SEMINATIVO / SEMINATIVO IRRIGUO)						€/mq	€ 0.20		Totale frutti pendenti	€ 34'982.00
																			€ 4'980'812.78